FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

上階無し １フロア２住戸 メゾネット 振り分け 床の間 寝室８畳以上 土間 角住戸 ２面採光 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	3DK		
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	第1三幸荘　12号室		
物件所在地	兵庫県明石市小久保３丁目13-1		
交通	東海道・山陽本線　西明石駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(8畳) DK(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	62㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月～		
設備	ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金]　鍵交換：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須　初回保証料40～50%、年更新1万		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日　No.40500004

お問合せ先

兵庫県知事（7）第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保２丁目6－1 ウエスト明石1Ｆ
TEL:078-921-4544
E-mail : info@roomin-web.net
URL : http://www.roomin-web.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101164　物件管理コード：1100001405000000000000400000001

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。