

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 95,000円 | 0円   |

内装リフォーム済 リノベーション

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                  |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 10万円                                                  | 礼金   | 20万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ハイツ旭が丘 202号室                                          |      |      |
| 物件所在地    | 兵庫県明石市旭が丘10-10                                        |      |      |
| 交通       | 東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩17分<br>山陽電鉄本線 藤江駅 徒歩34分               |      |      |
| 間取詳細     | LDK(16畳) 和室(7.5畳) 洋室(6畳)                              |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                       |      |      |
| 専有面積     | 66㎡                                                   | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1993年2月                                               | 契約期間 |      |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                             |      |      |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 脱衣所<br>洗面所独立 洗面所にドア |      |      |
| その他費用    |                                                       |      |      |
| 入居諸条件    |                                                       |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料40～50%                                        |      |      |
| 備考       |                                                       |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.0000003038

お問合せ先



兵庫県知事(7)第202187号  
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 貸主   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |