FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	2,000円

南庭 角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシャイン魚住　101号室		
物件所在地	兵庫県明石市魚住町西岡870		
交通	東海道・山陽本線　魚住駅　徒歩7分 山陽電鉄本線　山陽魚住駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 1階建 1階		
専有面積	25.5㎡	向き	南東
築年月	1993年7月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ＩＨクッキングヒーター バストイレ同室 エアコン 冷蔵庫 照明付き 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金]　鍵交換：16,500円　消毒費用：11,000円　クリーニング費用（退去時）：22,000円 [月次費用]　水道代：2,500円 [備考]　短期解約違約金…1年未満賃料総額の2ケ月		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回：賃料総額の50%、月額：月額総額＋250円の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日　No.0000003301

お問合せ先

兵庫県知事（7）第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保２丁目6－1 ウエスト明石1Ｆ
TEL:078-921-4544
E-mail : info@roomin-web.net
URL : http://www.roomin-web.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101164　物件管理コード：111274738827000000 5518

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。