FOR RENT

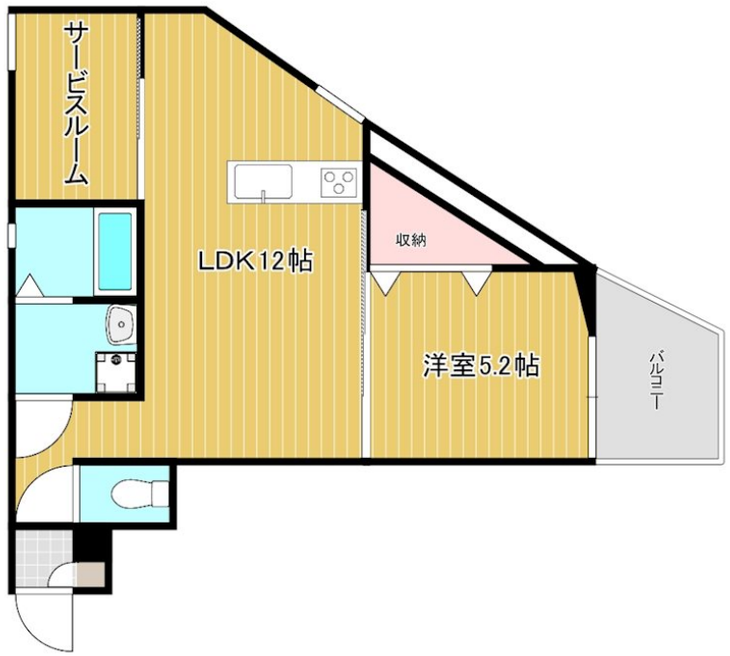
新築

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

１フロア２住戸 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コティ西明石Ⅰ　102号室		
物件所在地	兵庫県明石市藤江1000-1		
交通	東海道・山陽本線　西明石駅　徒歩11分 山陽電鉄本線　藤江駅　徒歩16分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.2畳) S(3畳)		
構造･規模	木造 3階建 1階		
専有面積	43.62㎡	向き	北西
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ ＩＨクッキングヒーター		
その他費用	[一時金]　入居安心サポート（2年更新）：16,500円　退去時ハウスクリーニング：33,000円 [月次費用]　町会費：300円 [備考]　短期解約違約金…1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　LDG初回総賃料の50%、月額1.2%、更新料1万/年、口座引落と		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.0000003340

お問合せ先

兵庫県知事（7）第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保２丁目6－1 ウエスト明石1Ｆ
TEL:078-921-4544
E-mail : info@roomin-web.net
URL : http://www.roomin-web.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101164　　物件管理コード：111274738827000005556

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。