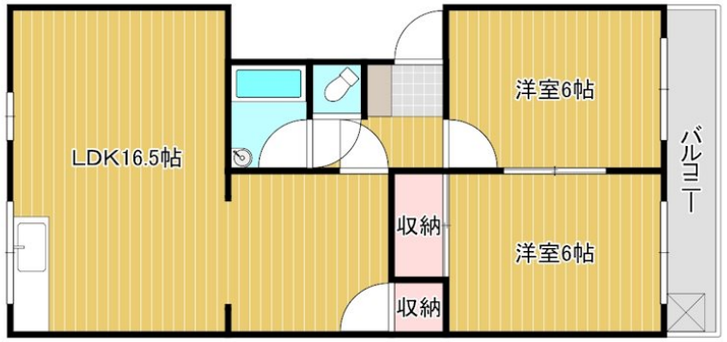
FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

南面バルコニー リノベーション 最上階 １フロア２住戸 全室南向き 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジョイフル東二見　302号室		
物件所在地	兵庫県明石市二見町東二見263-3		
交通	東海道・山陽本線　魚住駅　徒歩24分 山陽電鉄本線　東二見駅　徒歩3分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	64㎡	向き	南東
築年月	1972年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 キッチンに窓 バス・トイレ別 ＴＶインターホン フローリング シューズボックス		
その他費用	[一時金]　消毒：16,500円　鍵交換：16,500円　ハウスクリーニング：33,000円 [月次費用]　24時間サポート：900円 [備考]　短期解約違約金あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回陳慮の50%、月々220円の事務手数料＋引き落とし手数料330円、更新料月払1000円or年払14000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日　No.0000003426

お問合せ先

兵庫県知事（7）第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保２丁目6－1 ウエスト明石1Ｆ
TEL:078-921-4544
E-mail : info@roomin-web.net
URL : http://www.roomin-web.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101164　物件管理コード：1112747388270000005642

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。