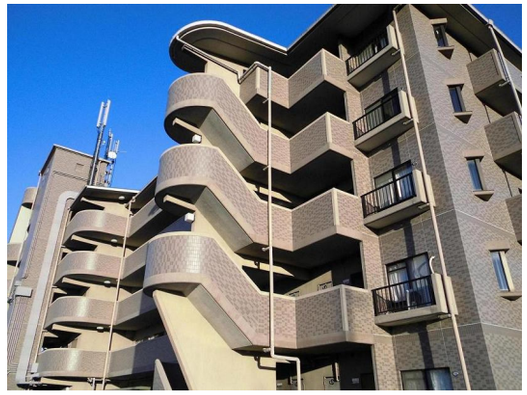
FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	0円

外壁タイル張り 駅まで平坦 ２Ｆ以上 全室東南向き

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パールグレイス　202号室		
物件所在地	兵庫県明石市大久保町谷八木1632		
交通	東海道・山陽本線　大久保（兵庫）駅　徒歩16分 山陽電鉄本線　中八木駅　徒歩11分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	57.2㎡	向き	南東
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	エレベーター 独立型キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 脱衣所 シャワー 洗面所独立		
その他費用	[一時金]　鍵交換：16,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料40～50%、年更新1万		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日　No.922

お問合せ先

兵庫県知事（9）第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保２丁目6－1 ウエスト明石1Ｆ
TEL:078-921-4544
E-mail : info@roomin-web.net
URL : http://www.roomin-web.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101164　物件管理コード：1100001405000000000010000000002

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。