

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 南面バルコニー 最上階 ダブルロック メゾネット 全室南向き 角住戸 南西角住戸 陽当たり良好 通風良好



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	山一ハイツ 1号室		
物件所在地	兵庫県明石市和坂3丁目5-14		
交通	東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩11分 山陽電鉄本線 林崎松江海岸駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	57.96㎡	向き	南
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 40~50% 更新料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.40501671



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会
有限会社ルーミン 西明石店
兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F
TEL:078-921-4544
E-mail: info@roomin-web.net
URL: http://www.roomin-web.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付