

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	6,500円

最上階 2 F 以上 オートロック 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラージュウィン 302号室		
物件所在地	兵庫県明石市大久保町谷八木532-1		
交通	山陽電鉄本線 藤江駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	44.79㎡	向き	南東
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 66000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 室内除菌消臭: 16,500円 退去時クリーニング: 55,000円 [備考] 短期解約違約金...1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 エボス初回50%、月次1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.40501256

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付