

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 内外装リフォーム済 リノベーション 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	403号室		
物件所在地	兵庫県明石市小久保2丁目13-3		
交通	東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩3分 山陽電鉄本線 藤江駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(20畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	48㎡	向き	南西
築年月	1980年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ キッチンに窓 パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換(任意): 16,500円 [備考] 短期解約違約金...2年以内の解約賃料2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 学生可 二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回40%、更新800円/月、引落330円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.40501179-403

お問合せ先



兵庫県知事 (9) 第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2101164

物件管理コード: 110000140500000000136200000001

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。