

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

最上階 上階無し 2F以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	兵庫県明石市西明石南町2丁目		
交通	東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩2分 山陽電鉄本線 藤江駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(13畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	24.88㎡	向き	北
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無		
設備	バス・トイレ別 シャワー エアコン 給湯 クッションフロア 室外洗濯機置場 シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証会社初回40~50%、更新料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.326

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付