

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	3,000円

始発駅 駅前 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーマゾン美翠		
物件所在地	兵庫県明石市藤江		
交通	東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩14分 山陽電鉄本線 藤江駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	49.22㎡	向き	南
築年月	2010年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] クリーニング費：44,000円 鍵交換代：11,000円 [月次費用] ライフサポート：1,320円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時事務手数料33000円、月額賃料等お支払い相当額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月27日

No.0003213655

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付