

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	4,500円

始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ダブルディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	13万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アール西明石		
物件所在地	兵庫県明石市松の内1丁目		
交通	東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩6分 山陽電鉄本線 藤江駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.52㎡	向き	南
築年月	2013年7月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン アイランドキッチン ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 クリーニング費: 33,000円 [月次費用] 町内会費: 200円 ライフサポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時事務手数料33000円、月額賃料等お支払い相当額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.8794



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会
有限会社ルーミン 西明石店
兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F
TEL:078-921-4544
E-mail: info@roomin-web.net
URL: http://www.roomin-web.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付