

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	6,000円

南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	25万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	兵庫県明石市大久保町谷八木		
交通	山陽電鉄本線 中八木駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	79.42㎡	向き	南
築年月	2013年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンログリル		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 93,500円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	更新料 ¥21,000円 町会費有り		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.3164972586

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付