

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 最上階 上階無し オートロック セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	3万円	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	兵庫県明石市野々上2丁目		
交通	東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩13分 山陽電鉄本線 林崎松江海岸駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6.1畳) S(3.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	64.33㎡	向き	南東
築年月	2019年12月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 クリーニング代: 55,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料33,000円、月額賃料総額の2%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.000001273



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会
有限会社ルーミン 西明石店
兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F
TEL:078-921-4544
E-mail: info@roomin-web.net
URL: http://www.roomin-web.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付