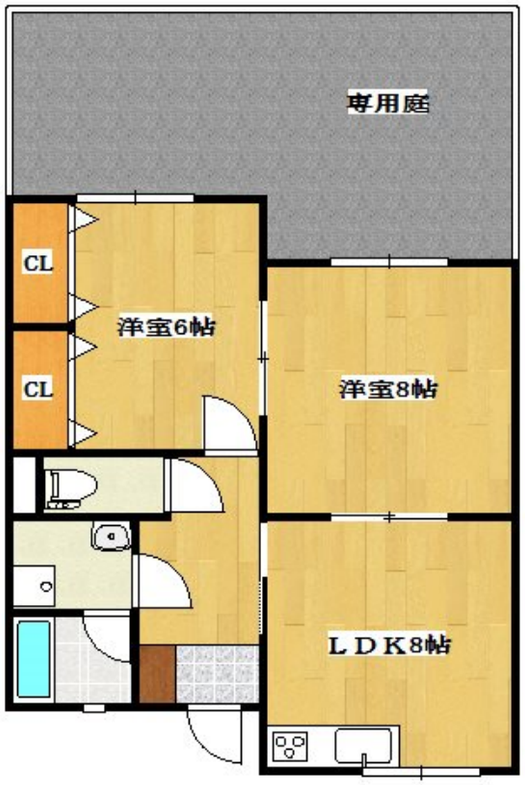
FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	0円

内装リフォーム済 リノベーション 全室南向き 南面２室

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイフラット静徳　1B号室		
物件所在地	兵庫県明石市西明石東町12-2		
交通	東海道・山陽本線　西明石駅　徒歩17分 山陽電鉄本線　林崎松江海岸駅　徒歩27分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55.5㎡	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ キッチンに窓 バス・トイレ別 脱衣所		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　保証会社初回40～50%、年更新1万		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日　No.0000002990

お問合せ先

兵庫県知事（9）第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保２丁目6－1 ウエスト明石1Ｆ
TEL:078-921-4544
E-mail : info@roomin-web.net
URL : http://www.roomin-web.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101164　物件管理コード：1112747388270000005238

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。