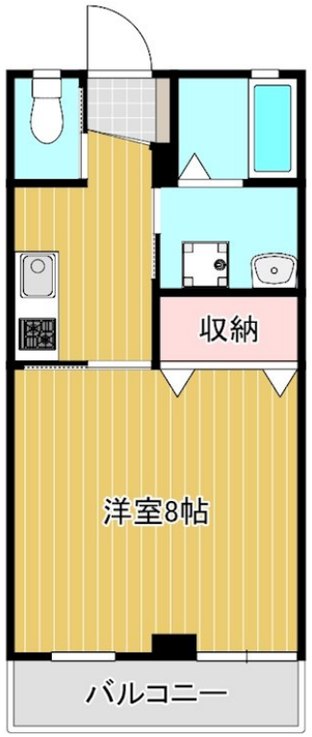
FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

ダブルロック

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエストビル　202号室		
物件所在地	兵庫県明石市魚住町西岡321-5		
交通	東海道・山陽本線　魚住駅　徒歩3分 山陽電鉄本線　山陽魚住駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	25.9㎡	向き	南東
築年月	2022年4月	契約期間	
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ バス・トイレ別 脱衣所 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金]　鍵交換：33,000円　消毒：16,500円 [月次費用]　24時間サポート：900円　自治会費：250円 [備考]　退去時ルームクリーニング30,000円＋税、短期解約違約金…1年未満家賃総額1ヶ月		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料：総額賃料50%　月額：総額賃料＋250円の1%		
備考			

情報更新日2025年6月16日

No.0000003034

お問合せ先

兵庫県知事（9）第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保２丁目6－1 ウエスト明石1Ｆ
TEL:078-921-4544
E-mail : info@roomin-web.net
URL : http://www.roomin-web.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101164　　物件管理コード：1112747388270000005282

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。