

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウエストビル 202号室		
物件所在地	兵庫県明石市魚住町西岡321-5		
交通	東海道・山陽本線 魚住駅 徒歩3分 山陽電鉄本線 山陽魚住駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	25.9㎡	向き	南東
築年月	2022年4月	契約期間	
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 脱衣所 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換：33,000円 消毒：16,500円 [月次費用] 24時間サポート：900円 自治会費：250円 [備考] 退去時ルームクリーニング30,000円＋税、短期解約違約金...1年未満家賃総額1ヶ月		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料：総額賃料50% 月額：総額賃料＋250円の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.0000003034

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2101164

物件管理コード：1112747388270000005282

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。