

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

南面バルコニー 振り分け 南面2室 南面リビング

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グローバル西明石 103号室		
物件所在地	兵庫県明石市宮の上2-5		
交通	山陽電鉄本線 林崎松江海岸駅 徒歩11分 山陽電鉄本線 西新町駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	53.81㎡	向き	南西
築年月	1985年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2WAYキッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 脱衣所 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 消毒施工: 16,500円 退去時クリーニング費用: 44,000円 [備考] 短期解約違約金...1年未満賃料2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額の50%、月額: 月額総額 + 250円の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000003316



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会
有限会社ルーミン 西明石店
兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F
TEL:078-921-4544
E-mail: info@roomin-web.net
URL: http://www.roomin-web.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付