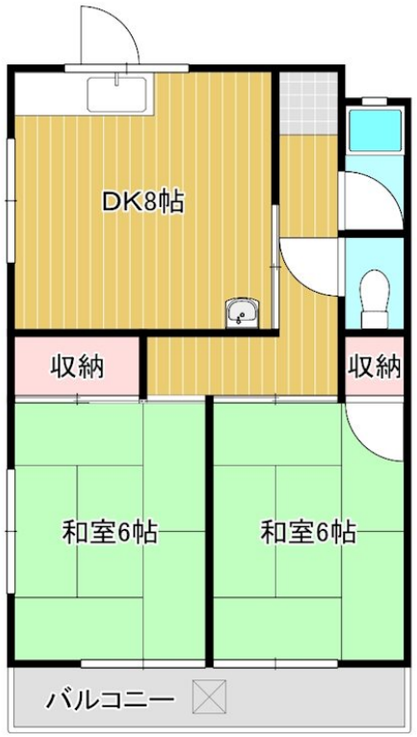
FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 振り分け リビングの隣和室 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	錦江ビル　402号室		
物件所在地	兵庫県明石市西明石南町２丁目7-13		
交通	東海道・山陽本線　西明石駅　徒歩3分 山陽電鉄本線　藤江駅　徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	48㎡	向き	南
築年月	1982年4月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	独立型キッチン ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金]　鍵交換：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料40～50%、年更新1万		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.0000003363

お問合せ先

兵庫県知事（9）第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保２丁目6－1 ウエスト明石1Ｆ
TEL:078-921-4544
E-mail : info@roomin-web.net
URL : http://www.roomin-web.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101164

物件管理コード：1112747388270000005579

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。