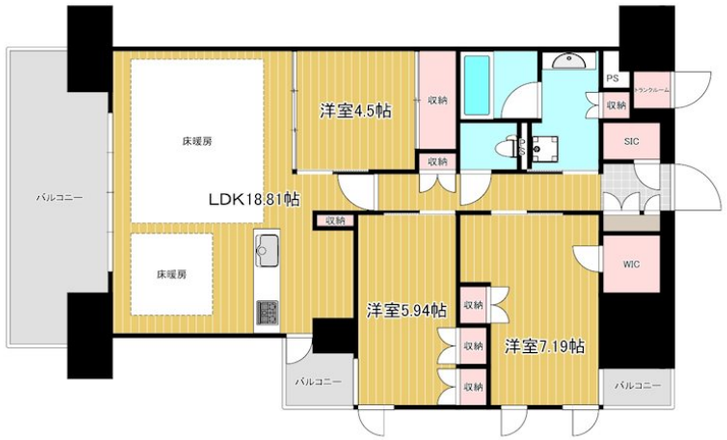
FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	10,000円

防犯カメラ タワー型マンション 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 当社管理物件 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	39万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランカサーレ西明石駅前　903号室		
物件所在地	兵庫県明石市小久保２丁目1-14		
交通	東海道・山陽本線　西明石駅　徒歩1分 山陽電鉄本線　藤江駅　徒歩21分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(7畳) 洋室(5.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 15階建 9階		
専有面積	82.29㎡	向き	
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	エレベーター 内階段 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ		
その他費用	[一時金]　消毒殺菌：22,000円　退去時ハウスクリーング：110,000円 [備考]　鍵紛失時89100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回総賃料の50%（初回引落し時）、月額保証料250円＋1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.0000003367

お問合せ先

兵庫県知事（9）第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保２丁目6−1　ウエスト明石1Ｆ
TEL:078-921-4544
E-mail : info@roomin-web.net
URL : http://www.roomin-web.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101164

物件管理コード：1112747388270000005583

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。