FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークTAKASHO　301号室		
物件所在地	兵庫県明石市鷹匠町5-2-1		
交通	東海道・山陽本線　明石駅　徒歩14分 山陽電鉄本線　西新町駅　徒歩14分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.5畳)		
構造･規模	木造 3階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン ３口以上コンロ ＩＨクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　鍵交換：33,000円　退去時クリーニング：33,000円 [備考]　短期解約違約金…1年未満総賃料の2ヶ月、2年未満1ヶ月分		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回100%、年更新1.2万、引落330円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0000003523

お問合せ先

兵庫県知事（9）第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保２丁目6－1 ウエスト明石1Ｆ
TEL:078-921-4544
E-mail : info@roomin-web.net
URL : http://www.roomin-web.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101164　　物件管理コード：1112747388270000005738

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。