

—FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	7,000円

南面バルコニー 最上階 オートロック

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	H (エイチツー)西明石 802号室		
物件所在地	兵庫県明石市西明石南町2丁目5-7		
交通	東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩3分 山陽電鉄本線 藤江駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄骨 8階建 8階		
専有面積	23.79㎡	向き	
築年月	2024年2月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 駐輪シール:500円 あんしんかけつけサポート:16,500円 鍵交換:22,000円 ハウスクリーニング:27,500円 [備考] 短期解約違約金...半年未満総賃料の2ヶ月、半年~1年未満総賃料の1ヶ月		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティ) 総賃料60%(保証人無)50%(保証人有)、月900円、口座振替330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0000003645

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F
TEL:078-921-4544
E-mail: info@roomin-web.net
URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付