

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベネフィス土山 205号室		
物件所在地	兵庫県明石市魚住町清水2324-1		
交通	東海道・山陽本線 土山駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.75畳) 和室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	54㎡	向き	南
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 脱衣所 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換：16,500円 [備考] ペット飼育時...賃料3,000円UP		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料40～50%、年更新1万		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.0000003659

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付