

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

南面バルコニー 最上階 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンション駅南 506号室		
物件所在地	兵庫県明石市西明石南町2丁目20-19		
交通	東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩3分 山陽電鉄本線 藤江駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	52.86㎡	向き	南
築年月	1975年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 脱衣所 浴室に窓 温水洗浄便座 洗面所独立 洗面所にドア		
その他費用	[一時金] 消毒: 11,000円 鍵交換: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート: 900円 [備考] 短期解約違約金...1年未満賃料2ヶ月、2年未満1ヶ月		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回50%、月々220円の事務手数料 + 引落し手数料440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0000003731

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付