FOR RENT

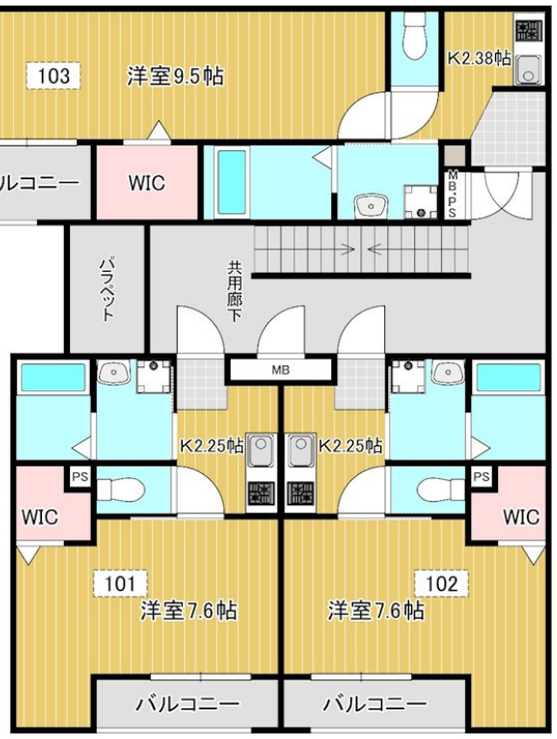
新築

賃料	管理費等
74,000円	7,000円

南面バルコニー 四方角部屋 オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	3万円	礼金	17万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Daisyou　Heights（ダイショウハイツ）　203号室		
物件所在地	兵庫県明石市西明石南町１丁目10-6		
交通	東海道・山陽本線　西明石駅　徒歩3分 山陽電鉄本線　林崎松江海岸駅　徒歩23分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造･規模	木造 3階建 2階		
専有面積	28㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ バス・トイレ別 脱衣所 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金]　退去時ハウスクリーニング：33,000円 [月次費用]　自転車：330円　原付バイク：1,100円 [備考]　ペット飼育時…賃料2000円UP、短期解約違約金…半年以内賃料2カ月分、半年超え1年以内の解約賃料1ヵ月分		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須　要加入		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.0000003778

お問合せ先

兵庫県知事（9）第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保２丁目6－1　ウエスト明石1Ｆ
TEL:078-921-4544
E-mail : info@roomin-web.net
URL : http://www.roomin-web.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101164　　物件管理コード：1112747388270000005989

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。