

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 高層階 角住戸 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステラ21 805号室		
物件所在地	兵庫県明石市和坂14-6		
交通	東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩1分 東海道・山陽新幹線 西明石駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 8階建 8階		
専有面積	14.19㎡	向き	南東
築年月	1987年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 独立型キッチン IHクッキングヒーター ユニットバス バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 11,000円 室内清掃費: 26,400円 [月次費用] 火災保険: 900円 暮らすコンシェルジュ: 880円 [備考] 1年未満の解約は賃料の2ヶ月分、2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の 短期解約違約金有		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 法人可 子供不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額賃料の30% 家賃収納保証委託料:月額賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年5月1日

No.0000003797

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付