

賃料	管理費等
116,000円	5,500円

防犯カメラ 南庭 ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サワソレアード 102号室		
物件所在地	兵庫県明石市沢野南町 2 丁目8-1、8-2		
交通	東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩20分 山陽電鉄本線 藤江駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.25㎡	向き	南西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング: 44,000円 [月次費用] ライフサポート: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時事務手数料33000円、月額賃料等お支払い相当額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.0000003812

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保 2 丁目6 - 1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付