FOR RENT

新築

賃料	管理費等
116,000円	5,500円

防犯カメラ 南庭 ダブルロック ディンプルキー

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サワーソレアード　102号室		
物件所在地	兵庫県明石市沢野南町２丁目8-2		
交通	東海道・山陽本線　西明石駅　徒歩20分 山陽電鉄本線　藤江駅　徒歩29分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.9畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.25㎡	向き	南西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　クリーニング：55,000円 [月次費用]　ライフサポート：1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須　契約時事務手数料33000円、月額賃料等お支払い相当額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.0000003812

お問合せ先

兵庫県知事（9）第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保２丁目6−1 ウエスト明石1Ｆ
TEL:078-921-4544
E-mail : info@roomin-web.net
URL : http://www.roomin-web.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2101164

物件管理コード：1112747388270000006022

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。