

賃料	管理費等
77,000円	7,000円

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリビア西明石 203号室		
物件所在地	兵庫県明石市西明石南町 1 丁目9-3		
交通	東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩4分 山陽電鉄本線 林崎松江海岸駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	29.68㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング(退去時): 33,000円 鍵交換: 19,800円 [備考] 短期解約違約金...1年未満賃料2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回月額50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.0000003825

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保 2 丁目6 - 1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付