

FOR RENT

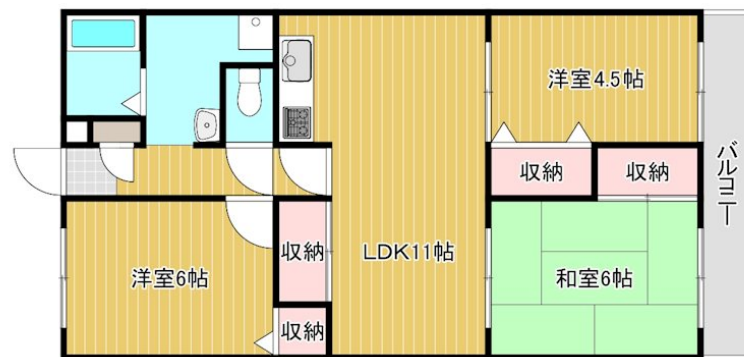
賃料	管理費等
80,000円	5,000円

始発駅 平坦地 南面バルコニー 2F以上 振り分け リビングの隣和室 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キーロックハウス 304号室		
物件所在地	兵庫県明石市大久保町谷八木124-1		
交通	山陽電鉄本線 藤江駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	65.51㎡	向き	南西
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 殺菌・消毒(任意): 16,500円 退去時ハウスクリーニング: 55,000円 [備考] ペット飼育時(1匹まで)...犬: 敷金1ヶ月、家賃2千円UP、退去時ハウスクリーニング6.6万円。 猫: 敷金1ヶ月、礼金1ヶ月、家賃4千円UP、退去時ハウスクリーニング6.6万円。短期解約違約金有		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回: 総賃料50%(保証人无70%)、更新1万/年、口振330円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月10日

No.0000003836

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付