

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	27万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾンガーデンズ明石 301号室		
物件所在地	兵庫県明石市桜町6-17		
交通	東海道・山陽本線 明石駅 徒歩7分 山陽電鉄本線 山陽明石駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(6.9畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	56.24㎡	向き	
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置 済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング：44,000円 スマートロック設定：16,500円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT：1,320円 町内会費：200円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 契約時事務手数料33000円、月額賃料等お支払相当額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.0000003886

お問合せ先



兵庫県知事 (9) 第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウェスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail : info@roomin-web.net

URL : http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付