

FOR RENT

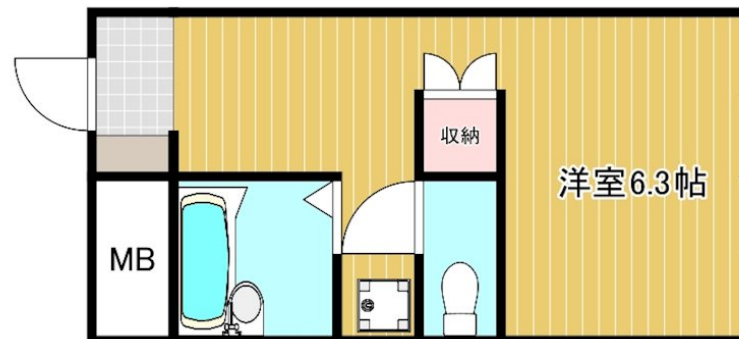
賃料	管理費等
35,000円	5,000円

ロフト

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンプレイス明石 104号室		
物件所在地	兵庫県明石市魚住町西岡662-2		
交通	東海道・山陽本線 魚住駅 徒歩3分 山陽電鉄本線 山陽魚住駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.87㎡	向き	南西
築年月	1998年6月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ 別 エアコン 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング：25,000円 [月次費用] 自治会費：550円 緊急対応費：900円 [備考] 短期解約違約金…1年未満賃料2ヶ月		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコ) 初回引落し80%、更新料無		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.0000003899

お問合せ先



兵庫県知事 (9) 第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail : info@roomin-web.net

URL : http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2101164

物件管理コード：1112747388270000006109

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。