

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 5,000円 |

始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック 角住戸 南西角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                            | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | プリメゾン西明石 603号室                                    |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県明石市西明石南町2丁目19-11                               |      |     |
| 交通       | 東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩3分<br>山陽電鉄本線 藤江駅 徒歩19分            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階                                   |      |     |
| 専有面積     | 22㎡                                               | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1992年2月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                               |      |     |
| 設備       | エレベーター 独立型キッチン 電気コンロ ユニットバス バス有 シャワー トイレ有 トイレユニット |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 火災保険：2,400円                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 学生可 法人可 単身可                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 要加入                                            |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.0000003902

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号  
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |