

# FOR RENT

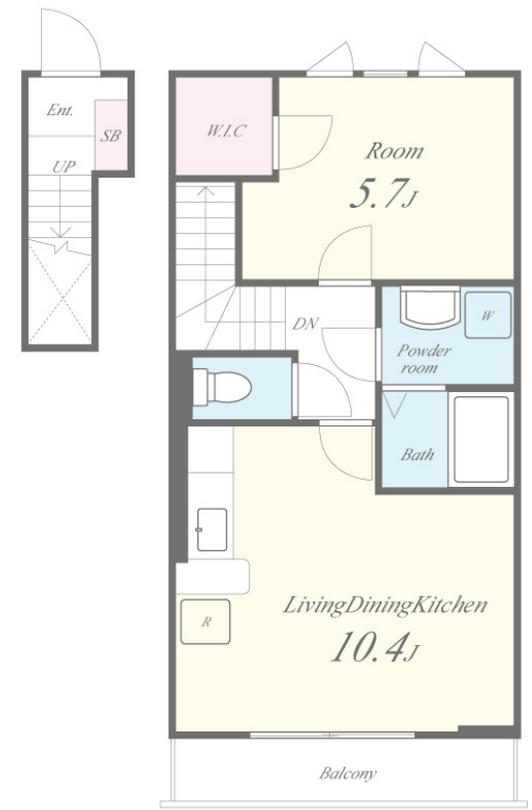
賃料	管理費等
51,000円	4,800円

2F以上,ダブルロック,最上階,上階無し,当社管理物件,2×4工法,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クローバー 202号室		
物件所在地	兵庫県明石市魚住町長坂寺1162-2		
交通	東海道・山陽本線 魚住駅 徒歩16分 山陽電鉄本線 山陽魚住駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.19㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 250円 [備考] 退去時にクリーニング費用税込55,000円要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス初回保証料総賃料の50%要 毎月月次手数料総賃料の1%要		
備考			

情報更新日2025年6月8日

No.0000003922



兵庫県知事(9)第202187号  
兵庫県宅地建物取引業協会  
**有限会社ルーミン 西明石店**  
兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F  
TEL:078-921-4544  
E-mail: info@roomin-web.net  
URL: http://www.roomin-web.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%