

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	5,500円

南面バルコニー オートロック カードキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-room国芳 102号室		
物件所在地	兵庫県明石市貴崎3丁目22-11		
交通	東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩25分 山陽電鉄本線 林崎松江海岸駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6.05畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.13㎡	向き	南東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCard+料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] ペット飼育時...敷金1ヶ月UP		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.0000003941

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付