

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,500円

オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	D-roomル・シャン・ドゥ・フルール B102号室		
物件所在地	兵庫県明石市東藤江2丁目7-1		
交通	東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩14分 山陽電鉄本線 藤江駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.9㎡	向き	東
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費：60,500円 D-roomカードキー：16,500円 ICロック電池：2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.0000003974

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウェスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付