

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	0円

バリアフリー 駅まで平坦 南庭 四方角部屋 1フロア2住戸 ディンプルキー 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	13万円
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴァンス明石B 203号室		
物件所在地	兵庫県明石市大久保町八木140-1		
交通	山陽電鉄本線 中八木駅 徒歩1分 東海道・山陽本線 大久保（兵庫）駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 和室(6.5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.2㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX 対面式キッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] クリーニング費：44,000円 鍵交換費用：11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約事務手数料33000円、保証料は月額賃料等お支払相当額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.0000003986

お問合せ先



兵庫県知事 (9) 第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail : info@roomin-web.net

URL : http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2101164

物件管理コード：1112747388270000006196

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。