

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレンドリー西明石 201号室		
物件所在地	兵庫県明石市小久保5丁目10-5		
交通	東海道・山陽本線 西明石駅 徒歩9分 山陽電鉄本線 藤江駅 徒歩27分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	66㎡	向き	
築年月	1993年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料100%、更新料25,000円/年(火災保険料込み)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月14日

No.0000003990

お問合せ先



兵庫県知事 (9) 第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2101164

物件管理コード: 1112747388270000006199

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。