

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	3,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロワイヤル大久保 202号室		
物件所在地	兵庫県明石市大久保町大窪 6 1 7		
交通	東海道・山陽本線 大久保（兵庫）駅 徒歩8分 山陽電鉄本線 中八木駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	56.07㎡	向き	東
築年月	1996年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月17日

No.0000004046

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%