

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	2,900円

防犯カメラ 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール魚住 203号室		
物件所在地	兵庫県明石市魚住町金ヶ崎 1 5 5 4 番地の 1		
交通	東海道・山陽本線 魚住駅 バス11分 金ヶ崎 バス停徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.4畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.84㎡	向き	南西
築年月	2009年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：70,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月19日

No.0000004139

お問合せ先



兵庫県知事 (9) 第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail : info@roomin-web.net

URL : http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2101164

物件管理コード：1112747388270000006347

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。