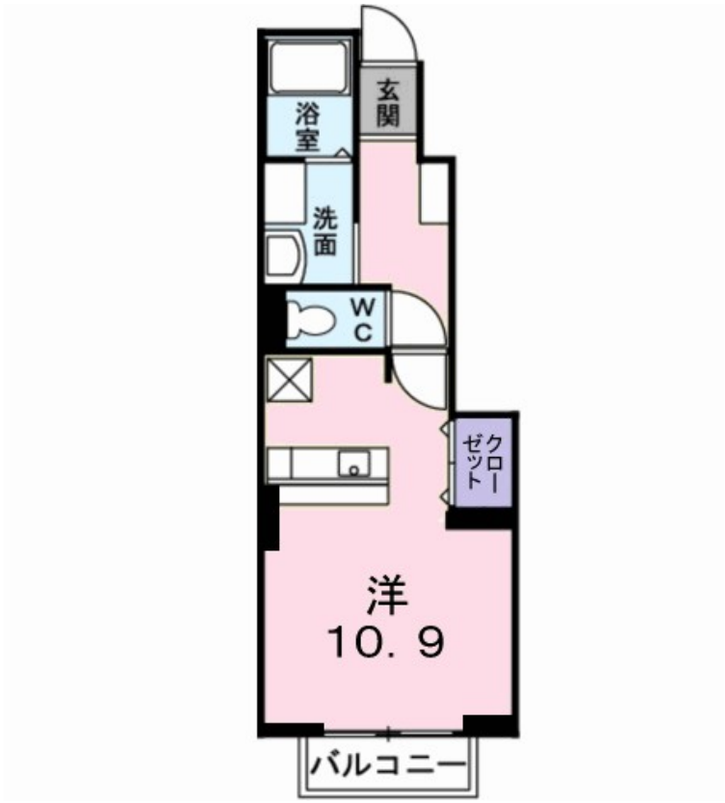
FOR RENT

賃料	管理費等
47,500円	3,500円

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	6万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾネット・アンジュ壱番館　102号室		
物件所在地	兵庫県明石市大久保町大窪１３５１－１		
交通	東海道・山陽本線　大久保（兵庫）駅　徒歩16分		
間取詳細	洋室(10.9畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	32.9㎡	向き	南東
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	カウンターキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：50,000円 [月次費用]　町内会費：300円		
入居諸条件			
保証会社	必須　ハウスリーブ株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2025年8月19日

No.0000004151

お問合せ先

兵庫県知事（9）第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保２丁目6－1 ウエスト明石1Ｆ
TEL:078-921-4544
E-mail : info@roomin-web.net
URL : http://www.roomin-web.net/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2101164　　物件管理コード：111274738827000000 6359

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。