

# FOR RENT

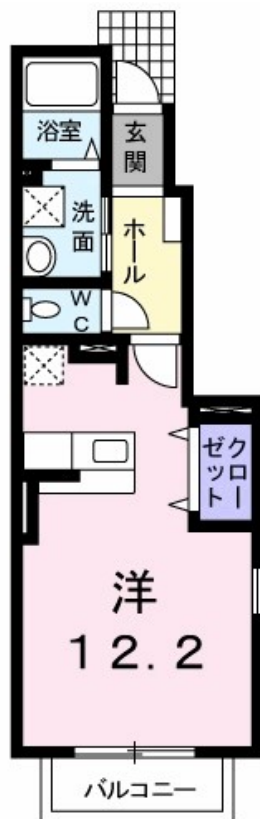
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 2,900円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                     |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 7万円       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アンジェ 101号室                                             |      |           |
| 物件所在地    | 兵庫県明石市大蔵中町 8 番 1 8 号                                   |      |           |
| 交通       | 山陽電鉄本線 大蔵谷駅 徒歩4分<br>東海道・山陽本線 朝霧駅 徒歩17分                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(12.2畳)                                              |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                              |      |           |
| 専有面積     | 32.9㎡                                                  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2008年5月                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                   |      |           |
| 設備       | カウンターキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所 独立 シャワー付洗面台     |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円<br>[月次費用] 町内会費: 200円           |      |           |
| 入居諸条件    |                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |                                                        |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月17日

No.0000004208

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号  
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウェスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2101164

物件管理コード: 1112747388270000006416

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。