

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

最上階 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドシャトー天文町 103号室		
物件所在地	兵庫県明石市天文町1丁目7-5		
交通	東海道・山陽本線 明石駅 徒歩9分 山陽電鉄本線 人丸前駅 徒歩4分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	30.5㎡	向き	南
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 室外洗濯機置場 クローゼット シューズボックス		
その他費用	[備考] 自治会費4800円/年、短期違約金...半年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可		
保証会社	必須 初回40~50%、年更新1万		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月10日

No.0000004216



兵庫県知事(9)第202187号  
兵庫県宅地建物取引業協会  
**有限会社ルーミン 西明石店**  
兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F  
TEL:078-921-4544  
E-mail: info@roomin-web.net  
URL: http://www.roomin-web.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付