

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,300円

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレイユ アリセ 308号室		
物件所在地	兵庫県神戸市西区伊川谷町有瀬728番地の1		
交通	東海道・山陽本線 明石駅 バス17分 漆山下 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(7畳) DK(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.11㎡	向き	東
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	宅配BOX バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月17日

No.0000004220

お問合せ先



兵庫県知事 (9) 第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウェスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2101164

物件管理コード: 1112747388270000006428

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。