

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,500円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 カードキー 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	6.3万円	礼金	6.3万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルーエンハイム 103号室		
物件所在地	兵庫県明石市魚住町清水985-3		
交通	東海道・山陽本線 魚住駅 徒歩21分 山陽電鉄本線 山陽魚住駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.4畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57㎡	向き	南西
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 消毒施工代: 17,050円 ハウスクリーニング代: 53,900円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料10,000円、月額賃料総額の1%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.0000004293

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号
兵庫県宅地建物取引業協会

有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付