

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,000円

通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5.2万円	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラクードシェリー 103号室		
物件所在地	兵庫県明石市魚住町西岡2014-5		
交通	山陽電鉄本線 東二見駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 魚住駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(8.8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.96㎡	向き	
築年月	2021年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ パス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 消毒施工代: 17,050円 ハウスクリーニング代: 40,700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料10,000円、月額賃料総額の1%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.0000004295



兵庫県知事(9)第202187号  
兵庫県宅地建物取引業協会

## 有限会社ルーミン 西明石店

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F  
TEL:078-921-4544  
E-mail: info@roomin-web.net  
URL: http://www.roomin-web.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付