

# FOR RENT

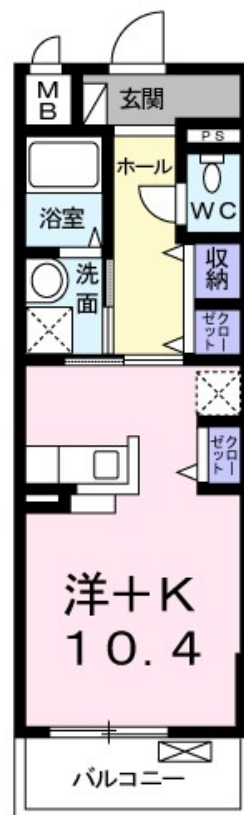
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 3,500円 |

2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                     |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 7万円        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | フェリチタ 303号室                                            |      |            |
| 物件所在地    | 兵庫県神戸市西区白水2丁目4-15                                      |      |            |
| 交通       | 神戸市営西神・山手線 西神南駅 バス12分 北別府5丁目 バス停徒歩3分                   |      |            |
| 間取詳細     | K(10.4畳)                                               |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                        |      |            |
| 専有面積     | 30.77㎡                                                 | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2014年3月                                                | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2025年10月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                   |      |            |
| 設備       | カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 浴室乾燥     |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円                                |      |            |
| 入居諸条件    |                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |            |
| 備考       |                                                        |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月1日

No.0000004303

お問合せ先



兵庫県知事(9)第202187号  
兵庫県宅地建物取引業協会

**有限会社ルーミン 西明石店**

兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウェスト明石1F

TEL:078-921-4544

E-mail: info@roomin-web.net

URL: http://www.roomin-web.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |