

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,300円

防犯カメラ 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エンテラス池内 C 103号室		
物件所在地	兵庫県神戸市西区玉津町出合 2 8 3 番地の 1		
交通	東海道・山陽本線 明石駅 バス17分 王塚台 7丁目 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.45㎡	向き	南東
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済 3口以上コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.0000004310



兵庫県知事(9)第202187号  
兵庫県宅地建物取引業協会  
**有限会社ルーミン 西明石店**  
兵庫県明石市小久保2丁目6-1 ウエスト明石1F  
TEL:078-921-4544  
E-mail: info@roomin-web.net  
URL: http://www.roomin-web.net/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%